

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, корп. 1
в форме очно-заочного голосования

В многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, корп. 1, проводится очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования. Для голосования и фиксации волеизъявления собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания предоставляются бюллетени голосования с вопросами повестки дня. Голосование осуществляется путём заполнения и сдачи бланка бюллетеня.

Инициатором очередного общего собрания является собственник квартиры 153 Горелый Евгений Иванович.

Собрание состоится: ОЧНАЯ ЧАСТЬ: 21 апреля 2024г с 14.00 до 15.00.

Место проведения: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, корп.1, 1 этаж, диспетчерская

Регистрация участников: 21.04.2024г. с 13.00.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования 22 апреля 2024г. Дата окончания: 29 мая 2024 г. до 21:00.

Дата подведения итогов голосования - в течение 10 дней после сдачи бюллетеней.

Обнародование итогов общего собрания осуществляется путем ознакомления собственников помещений с выпиской из протокола очередного общего собрания, размещенного на досках объявлений в подъездах МКД, находящегося по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 61, к. 1

Решения для голосования (бюллетени) можно получить каждый день с 9:00 ч. до 21:00 ч. по следующему адресу: ул. Варшавская, д. 61, корп. 1, 1 этаж, диспетчерская. Заполненные бюллетени сдаются по тому же адресу или направляются по электронной почте: tsgolimp@mail.ru.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Перенести сроки капитального ремонта кровли на 2029-2031 г.г. в связи с её физическим износом менее 40% (Акт технического состояния от 20.09.2022г. ООО «Содружество»).

Для участия в голосовании необходимо вписать в полученный Вами бланк бюллетеня:

- **физическим лицам** – данные паспорта, серию и номер свидетельства о собственности/реквизиты выписки из ЕГРН, представителям физических лиц - представить оригинал или надлежащим образом заверенную копию доверенности с правом участия в общем собрании собственников помещений и голосования по вопросам повестки дня от имени физического лица-собственника, серию и номер свидетельства о собственности/реквизиты выписки из ЕГРН;

- **представителям юридического лица** – представить оригинал или надлежащим образом заверенную копию доверенности с правом участия в общем собрании собственников помещений, вписать в бланк бюллетеня краткое наименование юридического лица, ИНН, серию и номер свидетельства о собственности/реквизиты выписки из ЕГРН.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: ул. Варшавская д.61, корп.1, 1 этаж, диспетчерская, каждый день с 9:00 ч. до 21:00 ч. Дополнительные материалы и информация по вопросам повестки дня будут также размещены на официальном сайте ТСЖ «Олимп» в сети «Интернет» www.tsgo.spb.ru, а также на досках объявлений в парадных дома и в помещении консьержей по адресу: ул. Варшавская, д. 61, корп. 1, 1 этаж.

Дополнительно сообщаем, что в случае, если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, Вы вправе поручить голосование от Вашего имени представителю, имеющему доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Голосование осуществляется по каждому вопросу повестки дня путём заполнения соответствующей графы в бюллетене. Включение дополнительных вопросов в повестку дня не допускается.

26.03.2024г.

Инициатор очередного общего собрания



Е.И. Горелый