

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (очередного) в форме заочного голосования  
многоквартирного дома по адресу:  
Санкт-Петербург, ул. Варшавская, дом 61, корпус 1

Санкт-Петербург,

20 апреля 2016 года

Дата проведения собрания: 10 часов 00 минут «26» марта 2016 г. по 21 час 00 минут «14» апреля 2016г.

Инициатор общего собственников помещений многоквартирного дома: председатель правления ТСЖ «Олимп» - Горелый Е.И..

Проведение собрания собственников помещений: в форме заочного голосования.

Дата начала голосования - «26» марта 2016 г. дата окончания голосования - «14» апреля 2016г.

Дата подсчета голосов – 20 апреля 2016 года.

ТСЖ «Олимп» было дано объявление о проведении общего собрания за 10 дней до начала проведения собрания и голосования.

Подсчет голосов производился счетной комиссией в составе: Авличевой И.В., Зуева Б.В., Спиридонова А.А. и оформлен протоколом 20.04.2016 г.

Общая площадь здания, принадлежащая собственникам составляет 23 413, 7 кв. м, что составляет 23 413, 7 голосов, из которых 14 902, 2 голосов приняли участие в голосовании.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании - 14 902,2 голосов, что составляет 63,65 % от общего количества голосов всех собственников многоквартирного дома. Кворум имеется, общее собрание считается состоявшимся.

По вопросам повестки собрания собственниками помещений приняты следующие решения:

№		«за»	«против»	«Воздержался»	Решение
1	Избрать председательствующего на собрании Горелого Евгения Ивановича	13721,7 голосов 92,14%	766,3 голосов 5,15%	405,1 Голосов 2,71	за
2	Избрать секретаря собрания Кондяйна Михаила Олеговича	13494,1 Голосов 91,37%	649,6 голосов 4,4%	625,9 голосов 4,23%	за
3	Передавать ежегодно сведения реестра членов Товарищества, который должен содержать сведения, позволяющие идентифицировать членов Товарищества и осуществлять с ними связь (ФИО) собственника, номер телефона), а также сведений о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме в органы Исполнительной власти г. Санкт-Петербурга – Государственную жилищную инспекцию (согласно части 9 статьи 138 и части 4 статьи 143 Жилищного кодекса РФ)	10683,6 голосов 71,74%	3196,4 голосов 21,46%	1013,1 голосов 6,8%	за
4	Передавать копии Решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки проводимых собраний в Государственную жилищную инспекцию (согласно части 1.1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ)	11593 голосов 77,84%	2282,2 голосов 15,32%	1017,9 голосов 6,84%	за
5	Провести капитальный ремонт стоимостью 700 000 руб. 00 коп., а именно, заменить два транзитных стояка ХВС верхнего розлива за счет средств из фонда капитального ремонта, в срок до конца 2016 года.	13672,4 голосов 93,55%	330,7 голосов 2,26%	612,3 Голосов 4,19%	за
6	Разрешить перепланировку и переустройство нежилого помещения 71-Н, не влекущую изменения границ помещения и присоединения к нему части общего имущества МКД в соответствии с проектной документацией, пифр 13-14-Н	10667,3 голосов 80,40%	1142,2 голосов 8,61%	1458,2 голосов 10,99%	за

Счетная комиссия:

Александрова И.В.

Зубов Б.В.

Смирнов А.В.

Председатель собрания Горелый Е.И.

Секретарь собрания Кондяйн М.О.