

СМЕТА ДОХОДОВ ТСЖ на 2019г.

№ п.п.	Статья	Тариф руб,	ед.изм.	Кол-во	Сумма руб,
1	2	3	4	5	6
1	Содержание и ремонт помещения				
1.1	Содержание помещения				
1.1.1	Сод-ние общ. имущества жил.	12,66	кв.м	18501,50	1405379,94
1.1.2	Сод-ние общ. имущества жил. С 01.07.19	12,87	кв.м	18501,50	1428685,83
1.1.3	Содержание общего имущества нежил.	19,00	кв.м	2591,00	590748,00
1.1.4	Содержание паркинга	395,00	место	84	398160,00
1.2	Обслуживание лифтов жил.пом. выс.часть	1,92	кв.м	14143,10	325857,02
1.2.1	Обслуживание лифтов жил. низкоэт.часть	1,60	кв.м	4358,40	83681,28
1.2.2	Обслуживание лифта в паркинг	130,00	место	49	76440,00
1.3	Сан. содержание придом.тер. жил.	1,91	кв.м	18501,50	212027,19
1.3.1	Сан. содержание придом.тер. жил. с 01.07.19	1,96	кв.м	18501,50	217577,64
1.3.2	Сан. содержание придом.тер. нежил	13,00	кв.м	2591,00	404196,00
1.4	Текущий ремонт жил.	6,31	кв.м	18501,50	1400933,58
1.4.1	Текущий ремонт паркинг	6,31	кв.м	2528,40	191450,45
1.4.2	Текущий ремонт нежил.	6,31	кв.м	2591,00	196190,52
1.5	Обслуживание вентиляции нежил.	2500,00	пом.	8,00	240000,00
1.6	Содержание АСПЗ жил.	0,44	кв.м	18501,50	97687,92
1.6.1	Содержание АСПЗ парк.	87,00	место	84	87696,00
1.6.2	Содержание АСПЗ нежил.	2,38	кв.м	2591,00	73998,96
1.7	Содержание АУП жил.	3,00	кв.м	18501,50	333027,00
1.7.1	Содержание АУП жил. С 01.07.2019	3,39	кв.м	18501,50	376320,51
1.7.2	Содержание АУП нежил.	3,00	кв.м	2591,00	46638,00
1.7.3	Содержание АУП нежил. С 01.07.2019	3,39	кв.м	2591,00	52700,94
1.7.4	Содержание АУП пар.	83,00	место	84	83664,00
1.8	Содержание ОДС жил.	0,15	кв.м	18501,50	33302,70
1.8.1	Содержание ОДС нежил.	0,20	кв.м	2591,00	6218,40
1.9	Содержание ПЗУ жил.	0,53	кв.м	18501,50	117724,87
1.10	Эксплуатация приборов учета	0,81	кв.м	21101,2	205103,66
1.11	Эксплуатация приборов учета парк.	22,32	место	84	22498,56
1.12	Вывоз мусора	77,23	кв.м	148,9	137994,56
				ИТОГО	8845903,54
1.13	Получено от хоз.дея-ти на содержание общ.имущества				
1.13.1	Содержание помещений 21этаж	82,92	кв.м.	216	214928,64
1.13.2	Содержание МКД от ком.деятельности	201300,33	мес.	12	2415603,96
				ИТОГО	2630532,60
2	Коммульные услуги				
2.1	Тепловая энергия на ОДН	1775,45/1834,90	ГКАЛ	21101,20	136393,94
2.2	Водоотведение МОП	30,60/32,75	ГКАЛ	21101,20	86092,90
2.3	Электроэнергия МОП (в.т.ч. день, ночь)	3,67/3,84 2,13/2,22	кВт	21101,2	587329,98
				ИТОГО	809816,92

3	Прочие услуги				
3.1	Антенна жил.	97,00	кв.	140	162960,00
3.1.1	Антенна НТВ+	190,00	кв.	10	22800,00
3.2	Антенна нежил.	500,00	пом.	6	36000,00
3.3	Радио	90,50	кв.	122	132492,00
3.4	Служба дежурных	9,20	кв.м.	21101,20	776524,16
3.4.1	Служба дежурных с 01.05.2019	11,65	кв.м.	21101,20	1966631,84
3.5	Служба дежурных парк	1564,65	место	84	525722,40
3.5.1	Служба дежурных парк с 01.05.2019	2042,46	место	84	1372533,12
3.6	Паспортная служба	0,97	кв.м.	18501,50	215357,46
3.6.1	Паспортная служба с 01.05.2019	1,12	кв.м.	18501,50	165773,44
3.7	Содержание а/стоянки	3880,00	место	25	1164000,00
3.8	Обслуживание и ремонт техники парк.	30,00	место	84	30240,00
				ИТОГО	6571034,42
4	Хозяйственная деятельность				
4.1	Наружная реклама	59557,50	мес.	12	714690,00
4.2	Аренда нежил.пом.	70592,00	мес.	12	847104,00
4.3	Аренда нежил.пом. операт.связи	53100,00	мес.	12	637200,00
4.4	Аренда с собств.квартир	16217,50	мес.	12	194610,00
4.5	Размещение ден.ср-в на депозит	4,87%			340900,00
				Итого по разделу	2734504,00
				всего по смете	21591791,48

Председатель правления

Главный бухгалтер




Горель Е.И.

Терещук О.В.