

СМЕТА ДОХОДОВ ТСЖ на 2015г.

№ п.п.	Статья	Тариф руб.	ед.изм.	Кол-во	Сумма руб.	
					план	начислено
1	2	3	4	5	6	7
1	Содержание и ремонт помещения					
1.1.1	Сод-ние общ. имущества жил.	9,00	кв.м	18515,20	1999641,60	1999166,40
1.1.2	Содержание общего имущества нежил.	19,00	кв.м	2591,00	590748,00	590748,00
1.1.3	Содержание паркинга	395,00	место	84	398160,00	398160,00
1.2	Обслуживание лифтов жил.пом. выс.часть	1,92	кв.м	14136,90	325714,17	325714,17
1.2.1	Обслуживание лифтов жил. низкоэт.часть	1,60	кв.м	4378,20	84061,44	84061,44
1.2.2	Обслуживание лифта в паркинг	130,00	место	43	67080,00	72280,00
1.3	Сан. содержание придом.тер. жил.	1,29	кв.м	18515,20	286615,29	286615,29
1.3.1	Сан. содержание придом.тер. нежил	13,00	кв.м	2591,00	404196,00	404196,00
1.4	Текущий ремонт жил.до 01.04.15	4,00	кв.м	18515,20		
1.4.1	Текущий ремонт жил. с 01.04.15	5,08	кв.м	18515,20	1068697,34	1048451,60
1.4.2	Текущий ремонт паркинг до 01.04.15	4,00	кв.м.	2528,40		
1.4.2.1	Текущий ремонт паркинг с 01.04.15	5,08	кв.м	2528,40	145939,24	118374,48
1.4.3	Текущий ремонт нежил. с 01.04.15	5,04	кв.м	2591,00		
1.4.3.1	Текущий ремонт нежил. с 01.04.15	5,08	кв.м	2591,00	157636,44	157532,80
1.5	Обслуживание вентиляции нежил.	2500,00	пом.	7,00	210000,00	210000,00
1.6	Содержание АСПЗ жил.	0,41	кв.м	18515,20	91094,78	91073,88
1.6.1	Содержание АСПЗ парк.	87,00	место	84	87696,00	87696,00
1.6.2	Содержание АСПЗ нежил.	2,38	кв.м	2591,00	73998,96	73998,96
1.7	Содержание АУП жил.	2,50	кв.м	18515,20	555456,00	555324,00
1.7.1	Содержание АУП нежил.	2,50	кв.м	2591,00	77730,00	77730,00
1.7.2	Содержание АУП пар.	83,00	место	84	83664,00	83664,00
1.8	Содержание ОДС жил.	0,15	кв.м	18515,20	33327,36	33324,60
1.8.1	Содержание ОДС нежил.	0,20	кв.м	2591,00	6218,40	6218,40
1.9	Содержание ПЗУ жил. до 01.04.15	0,38	кв.м	18515,20		
1.9.1	Содержание ПЗУ жил. с 01.04.15	0,53	кв.м	18515,20	109424,83	106623,16
1.10	Эксплуатация приборов учета	0,81	кв.м	21106,2	205152,26	205110,24
1.11	Эксплуатация приборов учета парк.	22,32	место	84	22498,56	22498,56
					7084750,67	
1.12	Получено от хоз.дея-ти на содержание общ.имущества					
1.12.1	Содержание помещений 21этаж	58,1	кв.м.	216	150595,2	156077,60
1.12.2	от договоров аренды	85885,9	руб.		1030630,8	1058630,80
1.12.3	Содержание и ремонт общ.им. и фасад. стен	52955	руб.		635460	663460,00
					1816686,00	
2	Коммуальные услуги					
2.1	Холодная вода жил. до 01.07.15/с 01.07.15	20.38/23.13	куб.м.	14520,00	295917,60	279873,51
2.1.1	Холодная вода нежил до 01.07.15/с 01.07.15	20.38/23.13	куб.м.	2200,00	63492,00	84764,82
2.1.2	Горячая вода жил до 01.07.15/с 01.07.15	81.08/92.51	куб.м.	6000,00	486480,00	610116,12
2.1.3	Горячая вода нежил до 01.07.15/с 01.07.15	81.08/92.51	куб.м.	1500,00	121620,00	114874,41
2.2	Водоотведение жил. до 01.07.15/с 01.07.15	20.38/23.13	куб.м.	20520,00	418197,60	430851,15
2.2.1	Водоотведение нежил.до 01.07.15/с 01.07.15	20.38/23.13	куб.м.	3700,00	106745,00	41609,47
2.3	Отопл. многоэт. дома до 01.07.15/с 01.07.15	1408.01/				
2.3.1	Отопл. в паркинге до 01.07.15/с 01.07.15	1541.78	ГКАЛ	3562,508	4813838,94	4613474,87

2.4	Электроэнергия МОП (в.т.ч. день, ночь) до 01.07.15/с 01.07.15	2,39/1,44 2.74/1.61	кВт		411716,01	408311,12
					6718007,15	
3	Прочие услуги					
3.1	Антенa жил.	97,00	кв.	140,00	162960,00	156073,00
3.2	Антенa нежил.	500,00	пом.	9	54000,00	40500,00
3.3	Радио	53,40	кв.	149,00	95479,20	101511,20
3.4	Служба дежурных	6,20	кв.м.	21106,20	1570301,28	1569973,92
3.5	Служба дежурных парк. до 01.04.15	795,00	место	84		
3.5.1	Служба дежурных парк. с 01.04.15	1100,45	место	84	1032280,20	1090958,4
3.6	Паспортная служба	0,52	кв.м.	18515,20		
3.6.1	Паспортная служба	0,58	кв.м.	18515,20	125533,05	130315,92
3.7	Содержание а/стоянки	3880,00	место	25	1164000,00	1164000,00
3.8	Обслуживание и ремонт техники парк.	30,00	место	84	30240,00	30240,00
					ИТОГО	18954237,55
4	Хозяйственная деятельность					
4.1	Наружная реклама	53000	руб.		636000,00	701490,00
4.2	Аренда нежил.пом.	57090	руб.		685080,00	645180,00
4.3	Аренда нежил.пом. операт.связи	32200	руб.		386400,00	386400,00
4.4	Аренда с собств.квартир	10885,9	руб.		130630,80	130630,80
					Итого по разделу	1838110,80
					всего по смете	21692348,35

Председатель правления

Главный бухгалтер

Горелый Е.И.

Терещук О.В.